

ENDLESS PIZZA FRANCHISE SÖZLEŞMESİ

Bu Franchise Sözleşmesi (bundan sonra "Sözleşme" olarak anılacaktır), bir tarafta Endless Pizza (bundan sonra "Şirket" olarak anılacaktır) ile diğer tarafta franchise alan taraf ("Franchisee" olarak anılacaktır) arasında aşağıdaki şartlar dâhilinde imzalanmıştır.

MADDE 1: SÖZLEŞMENİN KONUSU

Bu Sözleşme, Şirket tarafından geliştirilmiş "Endless Pizza" markası altında işletilecek bir franchise için tarafların hak ve yükümlülüklerini belirlemeyi konu alır.

MADDE 2: BÖLGE VE MÜNHASIRLIK

2.1. Şirket, Franchisee'ye aşağıda belirtilen coğrafi bölge için münhasır franchise hakkı tanır:

2.2. Franchisee, bu bölge dışında herhangi bir satış veya tanıtım faaliyeti yürütemez. Franchisee, bölgesi dışında yeni bir şube açmak veya alt franchise vermek istiyorsa, Şirket'in yazılı onayını almak zorundadır.

MADDE 3: FRANCHISEE'NİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

3.1. Franchisee, Şirket'ten temin edilen ürünlerin satışını artırmak için gereken tüm gayreti göstermekle yükümlüdür.

3.2. Franchisee, Şirket'in marka değerine zarar verebilecek her türlü davranıştan kaçınacak ve Şirket'in belirlediği kalite standartlarına uygun hareket edecektir.

3.3. Franchisee, Şirket'in ürünlerini veya benzer ürünleri izinsiz olarak başka bir marka adı altında satmayacaktır.

3.4. Franchisee, işletmesinde kullandığı tüm malzemeleri (gıda, ekipman, ambalaj vb.) Şirket'ten temin edeceğini taahhüt eder.

MADDE 4: ŞİRKETİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

4.1. Şirket, Franchisee'ye gerekli olan eğitim, pazarlama materyalleri ve lojistik desteği sağlamakla yükümlüdür.

4.2. Şirket, Franchisee'nin faaliyetlerini kolaylaştırmak amacıyla düzenli ürün temini ve fiyat avantajları sağlayacaktır.

MADDE 5: SATIŞ HEDEFLERİ VE PERFORMANS

**5.1. Franchisee, aşağıda belirtilen satış hedeflerine ulaşmayı taahhüt eder:
(Yıllık/Mevsimsel hedefler belirtilecek)**

5.2. Hedeflerin gerisinde kalınması durumunda, Şirket bölge daraltma veya franchise'ın feshini de içeren yaptırımlar uygulayabilir.

MADDE 6: REKABET YASAĞI

6.1. Franchisee, Şirket'in ürünlerine rakip olan herhangi bir ürünün satışı, tanıtımı veya dağıtımında yer alamaz.

6.2. Franchise sona erdiği tarihten itibaren 12 ay boyunca, Franchisee benzer ürünler satmamayı taahhüt eder.

MADDE 7: SÖZLEŞMENİN SONA ERMESİ

7.1. Franchisee'nin iflası, Şirketin yazılı ihtarına rağmen sözleşme şartlarına aykırı hareketlerin devam etmesi durumunda Şirket sözleşmeden tek taraflı olarak cayabilir.

7.2. Sözleşme sona erdiğinde, Franchisee Şirket'e ait tüm marka, logo ve dekorasyon materyallerini kullanmayı derhal durduracak ve elindeki stoklarla ilgili Şirket talimatlarını uygulayacaktır.

MADDE 8: TAZMİNAT VE CEZAI ŞARTLAR

8.1. Franchisee, sözleşme şartlarına aykırı hareket etmesi durumunda, Şirket'in uğradığı zararları ilk talepte tazmin etmeyi kabul eder.

8.2. Tarafların yükümlülüklerine aykırı hareket etmeleri durumunda, çift taraflı olarak belirlenen cezai şartlar geçerli olacaktır.

MADDE 9: İSİM HAKKI ÜCRETİ

9.1. Franchisee, franchise'ın kurulumu için bir defaya mahsus olarak 20.000 € (yirmi bin Euro) isim hakkı ücretini Şirket'e ödemeyi kabul eder.

9.2. Ayrıca, Franchisee, brüt aylık cirosunun %3'ünü (yüzde üç) isim hakkı bedeli olarak Şirket'e ödemeyi taahhüt eder.

9.3. İsim hakkı ücretinin zamanında ödenmemesi durumunda, Şirket bu sözleşmeden cayma hakkına sahiptir.

MADDE 10: SÖZLEŞME SÜRESİ

10.1. Bu sözleşme, imza tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreyle geçerli olacaktır.

10.2. Sözleşme süresi dolduğunda, tarafların karşılıklı mutabakatıyla yenilenebilir. Yenileme şartları, taraflar arasında yapılacak ek protokol ile belirlenecektir.

MADDE 11: UYUŞMAZLIK DURUMU

11.1. İşbu Sözleşmeden kaynaklanan her türlü uyuşmazlık, öncelikle taraflar arasında iyi niyet çerçevesinde çözülmeye çalışılacaktır.

11.2. Taraflar arasında uzlaşma sağlanamaması durumunda, uyuşmazlıklar Antalya Mahkemeleri ve İcra Daireleri'nde çözüme kavuşturulacaktır.

Taraflar, yukarıdaki şartlar dâhilinde işbu Sözleşmeyi serbest iradeleriyle imzaladıklarını beyan ederler.

Endless Pizza Temsilcisi

Adı Soyadı:

İmza:

Tarih:

Franchisee Temsilcisi

Adı Soyadı:

İmza:

Tarih: